

DIRECCIÓN DE MONITOREO
Y ESTADÍSTICA MUNICIPAL



BOLETÍN ESTADÍSTICO
ÁREA: DIRECCIÓN GENERAL DE
Infraestructura

Abog. Adrián Romero
Alcalde Encargado

Dra. Cecilia Socorro
Directora de Monitoreo y
Estadística

Maracaibo, enero 2025.



Dirección General de *Infraestructura*

En el presente boletín se muestra la gestión realizada por la alcaldía de Maracaibo, a través de su Dirección General de Infraestructura (DGI), durante el cuarto trimestre del año 2024, preocupados por llevar a la población marabina soluciones de primera necesidad, a bajo costos.

La Dirección General de Infraestructura está conformada por 09 Direcciones, que atienden los requerimientos de infraestructura del municipio, entre las cuales se encuentran:

1. Dirección de Ingeniería Municipal (DIM)
2. Dirección Municipal de Aguas (DMA)
3. Dirección de Asuntos Eléctricos (DAE)
4. Dirección de Mantenimiento Urbano (DISMU)
5. Servicio Desconcentrado Parque La Vereda (SEDEVEL)
6. Centro de Procesamiento Urbano (CPU)
 - a. Oficina Municipal de Planificación Urbana (OMPU)
 - b. Oficina Municipal de Catastro (OMCAT)
 - c. Oficina Municipal de Tierras Urbanas (OMTU)
7. Servicio Desconcentrado de Plazas y Parques (SEDEPAR)
8. Servicio Autónomo para el servicio de Gas e infraestructura (SAGAS)
9. Instituto Municipal de la Vivienda (IVIMA)

Servicio Autónomo para el Suministro de Gas e Infraestructura del Municipio Maracaibo

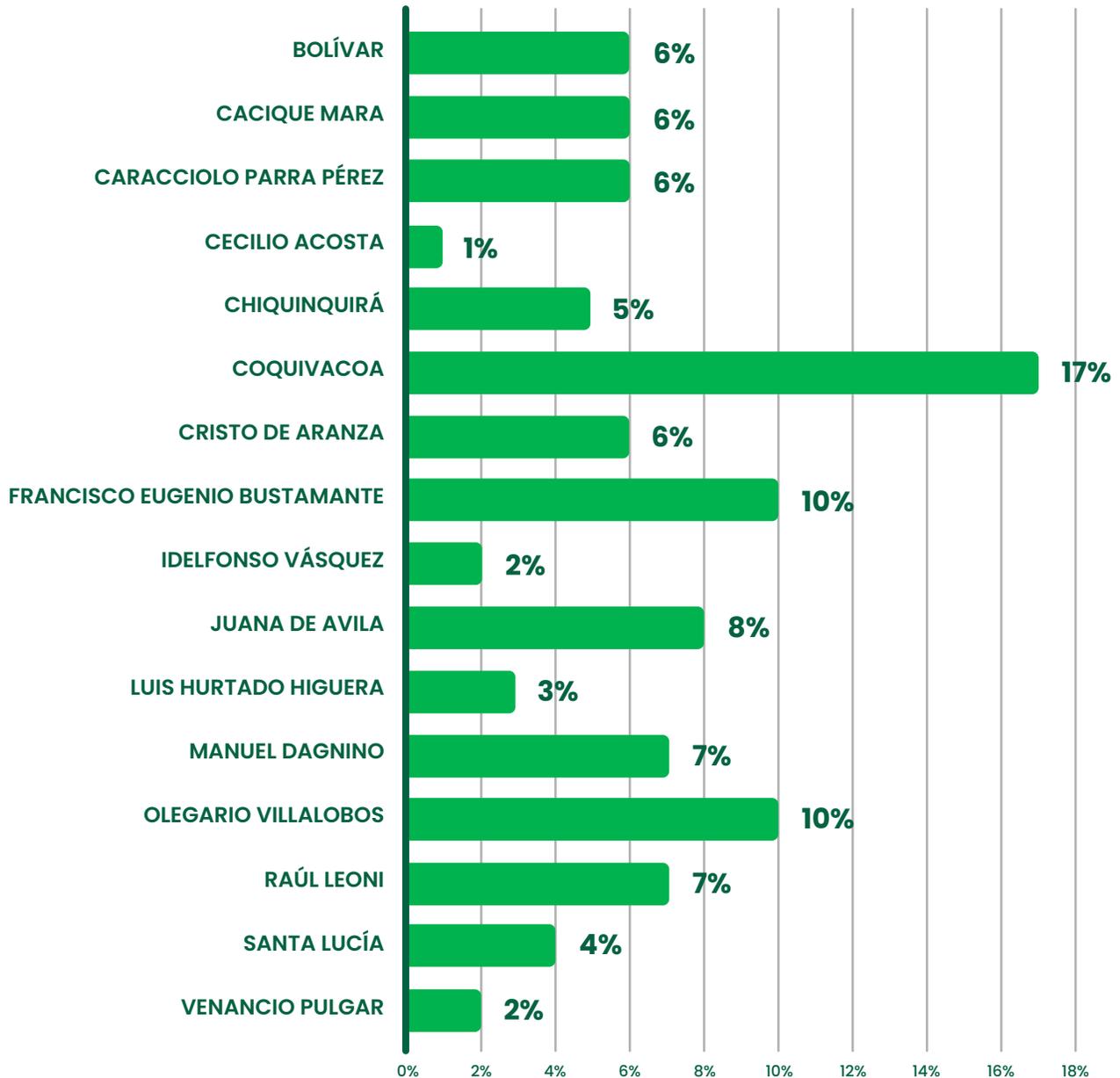
SAGAS

SAGAS distribuye el gas doméstico a los habitantes de la localidad. Este servicio es responsable de garantizar el suministro de gas a los hogares, comercios e industrias, asegurando que la población tenga acceso a este recurso de manera segura y eficiente. Además, SAGAS también se encarga de la instalación, mantenimiento y reparación de las redes de distribución de gas en el municipio de Maracaibo.

A continuación, en la Gráfica 1. SAGAS Casos Atendidos por parroquia en el 4º. Trimestre 2024. Se aprecia en la gráfica, que la parroquia donde se realizaron más actividades es en la parroquia Coquivacoa (17%); seguida de las parroquias Olegario Villalobos y Francisco Eugenio Bustamante (10%); seguida de la Raúl Leoni (7%); siendo las de menor atención la parroquia Venancio Pulgar (2%) y Cecilio Acosta (1%).

Gráfica No. 1:

SAGAS. Actividades por Parroquia 4to Trimestre 2024



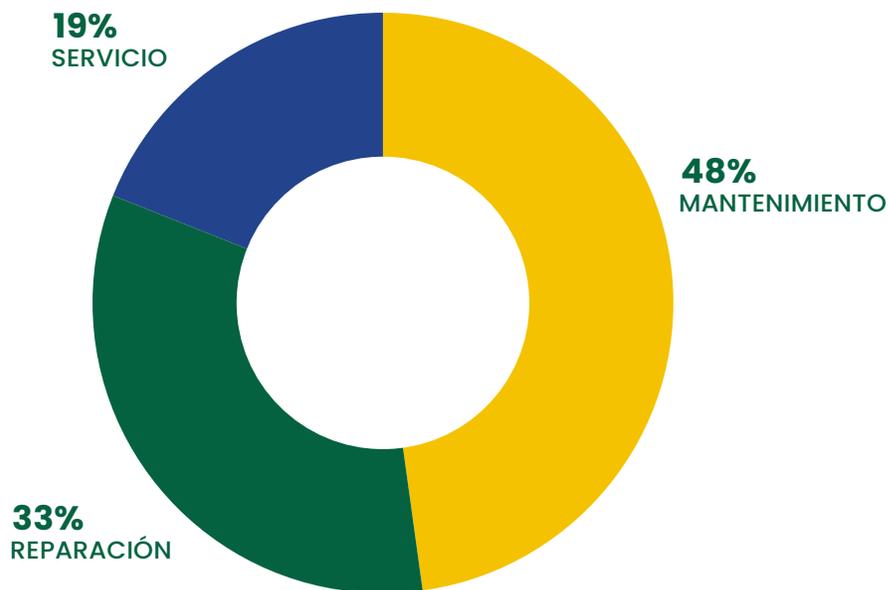
Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por SAGAS (2024).

En el cuarto periodo trimestral del 2024, SAGAS ha desarrollado actividades entre las cuales destacan: Mantenimiento, Reparación y Servicios, las mismas se han desarrollado de acuerdo a las necesidades y requerimientos de los ciudadanos, en cada una de las parroquias y sectores del municipio.

A continuación, en la Gráfica 2 presentamos los tipos de casos atendidos por SAGAS 2024. La grafica destaca, en 4º. Trimestre, que las actividades más relevantes son el Mantenimiento con un 48%; seguida de la actividad de Reparación con un 33%; seguida de la actividad de Servicio con un 19%.

Gráfica No. 2:

SAGAS. ACTIVIDADES 4to Trimestre 2024



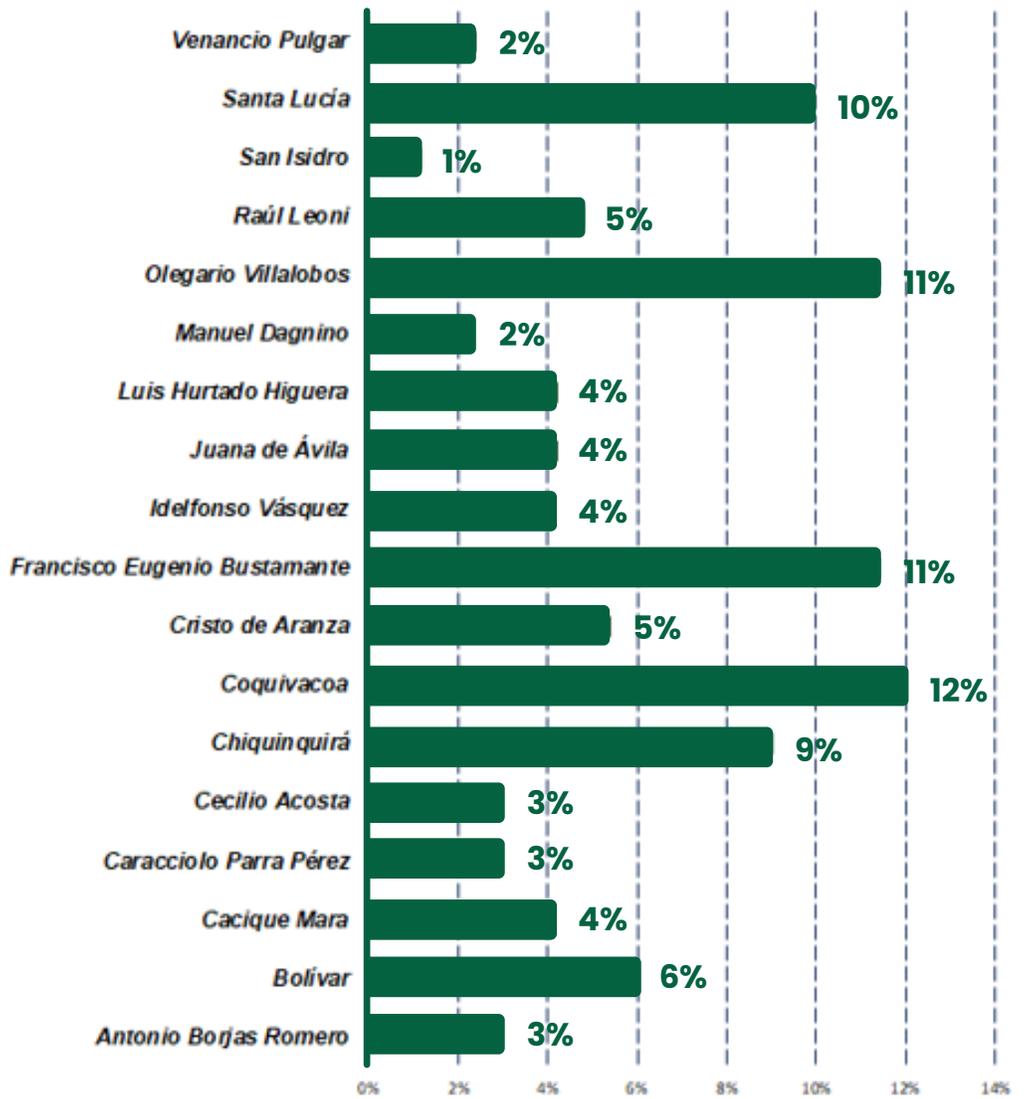
Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por SAGAS (2024).

Dirección de Ingeniería Municipal DIM

Durante el 4º. trimestre del 2024, la Dirección de Ingeniería Municipal ha atendido casos en todas las parroquias, siendo la más beneficiada, la parroquia Coquivacoa con un 12%; seguida de Olegario Villalobos y Francisco Eugenio Bustamante con un 11%; y Santa Lucía con un 10%, siendo la menos atendida la parroquia Venancio Pulgar.

Gráfica No. 3:

DIM. ACTIVIDAD POR PARROQUIA 4to Trimestre 2024

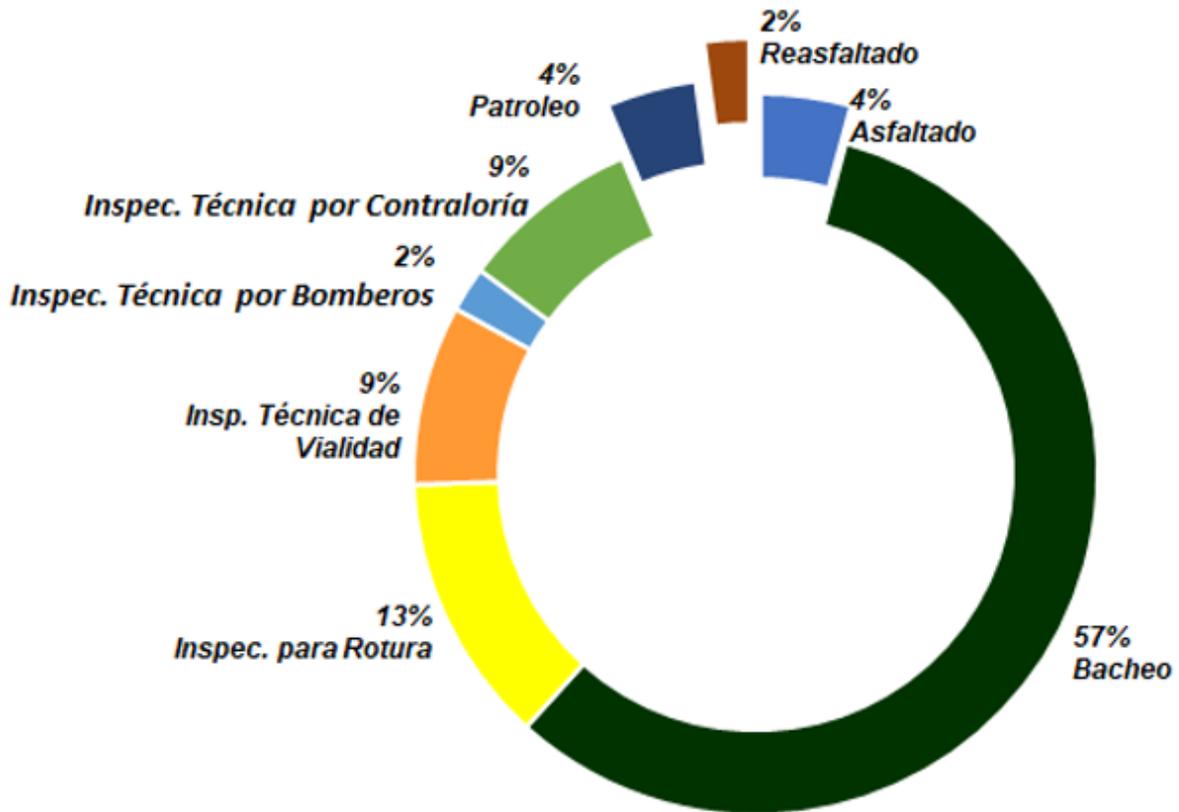


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DIM (2024).

En la Gráfica 4, representa una síntesis de las actividades, donde puede observarse que las actividades de inspección son las mayoritarias para este período, de las cuales tenemos la actividad de Bacheo con 57%, y la Inspección para Rotura con 13%; seguida por la Inspección, Técnica de Vialidad y la Inspección Técnica solicitada por Contraloría con 9%; seguida de las actividades de Reasfaltado y Patroléo con 4%, cada una.

Gráfica No. 4:

DIM. DISTRIBUCIÓN DE ACTIVIDADES 4to Trimestre 2024

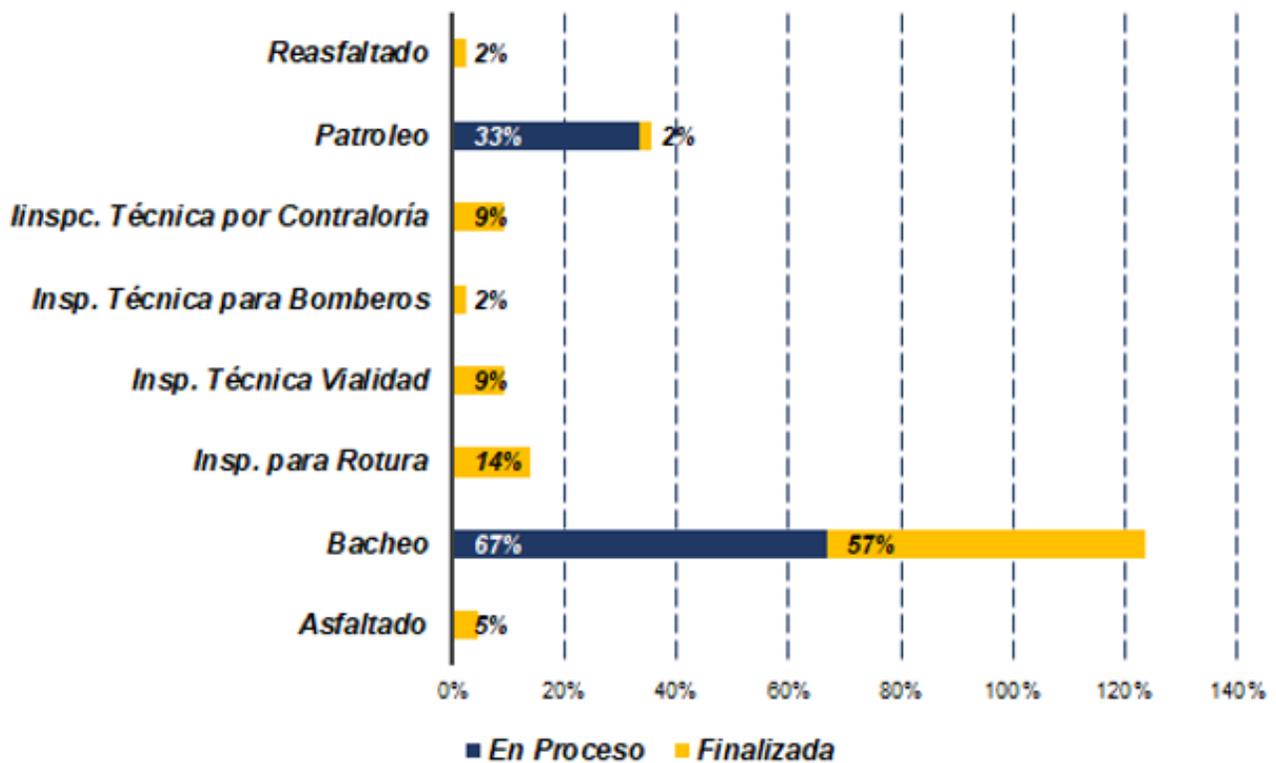


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DIM (2024).

A continuación, la Gráfica 5, DIM, Estado de Avance de las Obras, 4º. Trimestre, 2024, expresa para el momento de corte de este boletín, la actividad de Bacheo se encuentra en un 67% Finalizadas; la actividad de Patroleo, se encuentra en Proceso un 33% y Finalizada un 2%; seguida de la actividad de Inspección por permiso de Rotura, se encuentra en Proceso un 14%.

Gráfica No. 5:

DIM. ESTADO DE AVANCE DE ACTIVIDADES 4to Trimestre 2024

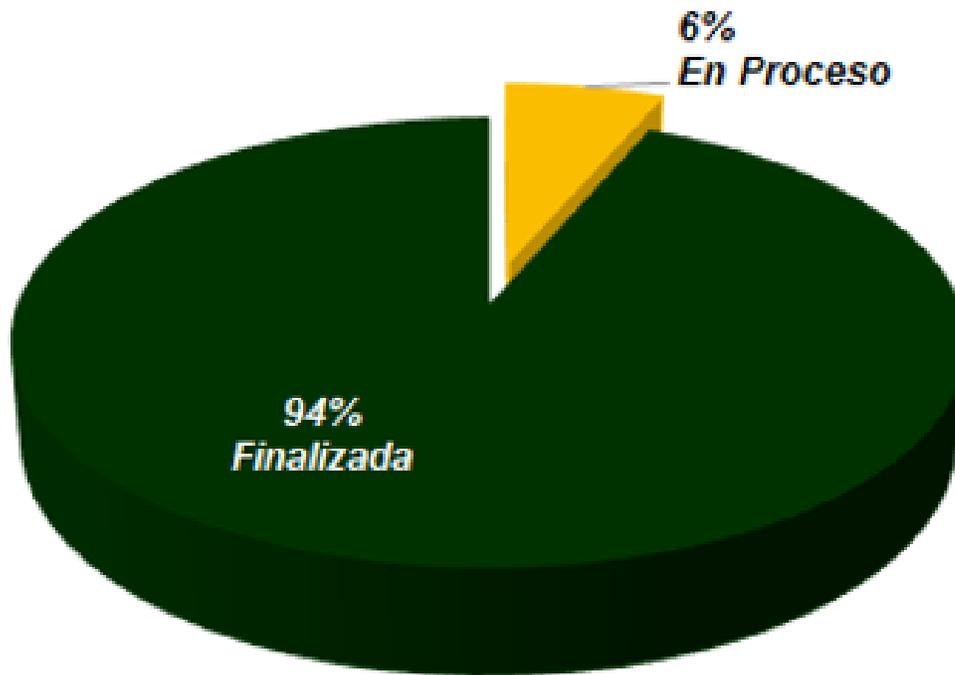


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DIM (2024).

En síntesis, de acuerdo a la Grafica 6, se puede decir que el 94% de las actividades de la dirección están finalizadas y el 6% se encuentran en proceso.

Gráfica No. 6:

DIM. ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS 4to Trimestre 2024



Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DIM (2024).

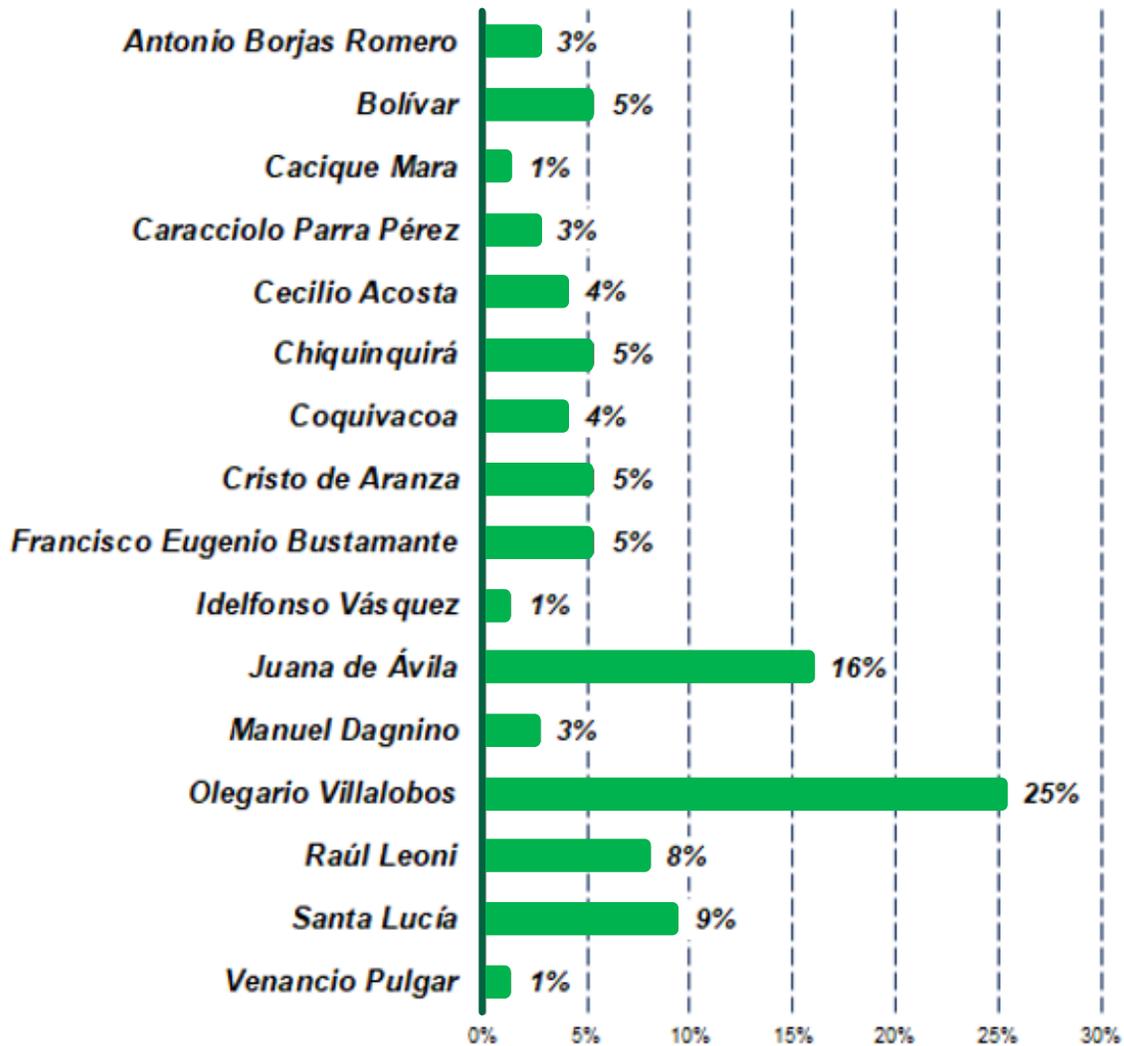
Dirección de Asuntos Eléctricos

DAE

Durante el 4º. Trimestre de 2024, la Dirección de Asuntos Eléctricos ha atendido casos en la mayoría de las parroquias, siendo la más beneficiada, la parroquia Olegario Villalobos (25%), seguida de Juana de Ávila (16%); seguida de Santa Lucía (9%); seguida de Raúl Leoni (8%), entre las más atendidas, siendo la menos atendida la parroquia Cacique Mara, Idelfonso Vásquez y Venancio Pulgar con 1%.

Gráfica No. 7:

DAE. ACTIVIDADES POR PARROQUIA 4to Trimestre 2024

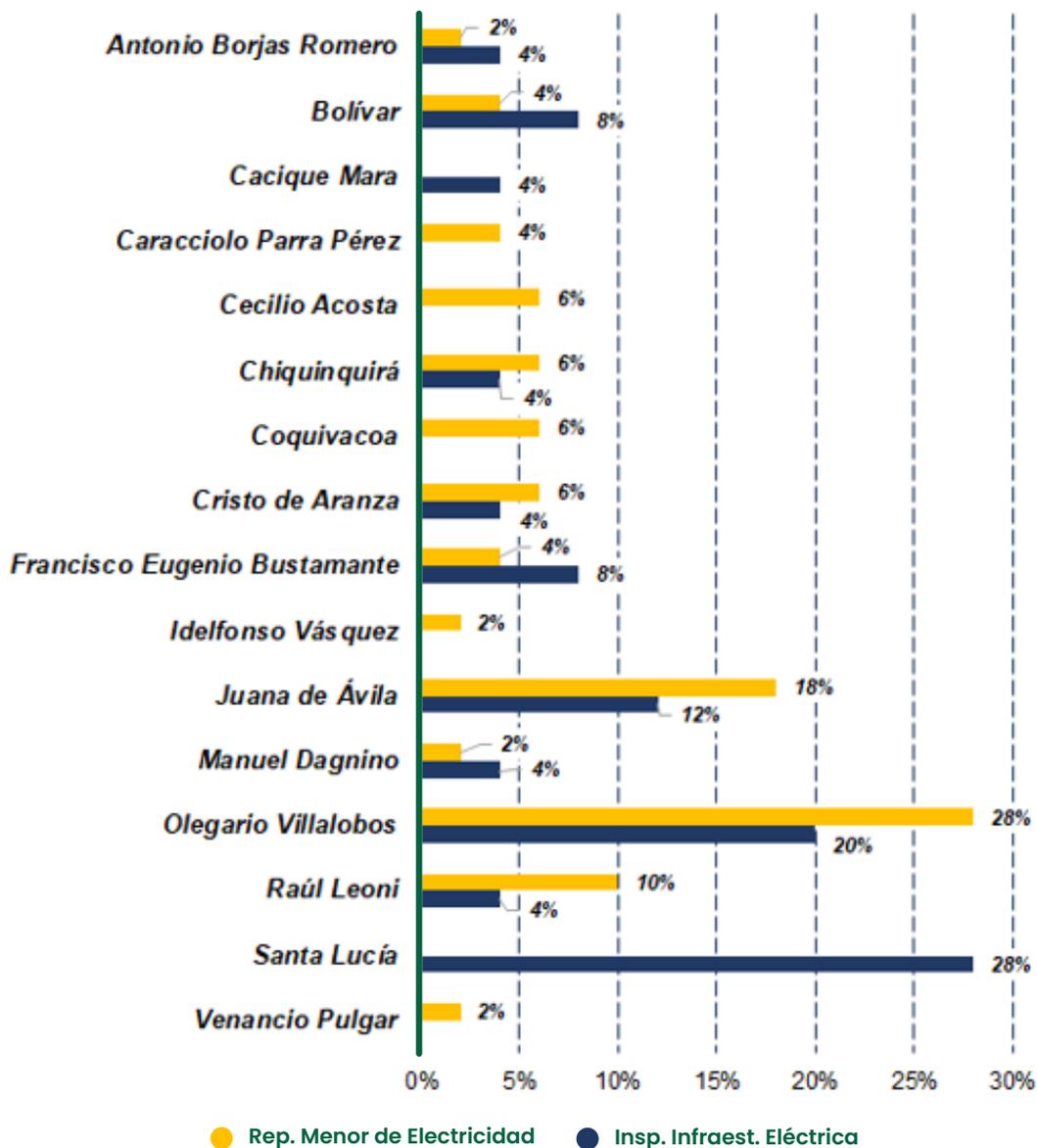


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DAE (2024).

En la Gráfica 8. DAE. Tipo Actividades por parroquia en el 4º. Trimestre 2024, puede observarse que, en la parroquia Olegario Villalobos se realizó en el 28% de Reparación Menor de Electricidad y 20% de Inspección de Infraestructura Eléctrica; seguida Santa Lucía con un 28% de Inspección de Infraestructura Eléctrica; seguida de Juana de Ávila con 18% de Reparación de Instalación Eléctrica y un 12% de Inspección de Infraestructura Eléctrica; siendo las parroquias menos atendidas Idelfonso Vásquez y Venancio Pulgar con 2% de actividades de Reparación Menor de Electricidad.

Gráfica No. 8:

DAE. TIPO DE ACTIVIDAD POR PARROQUIA 4to Trimestre 2024

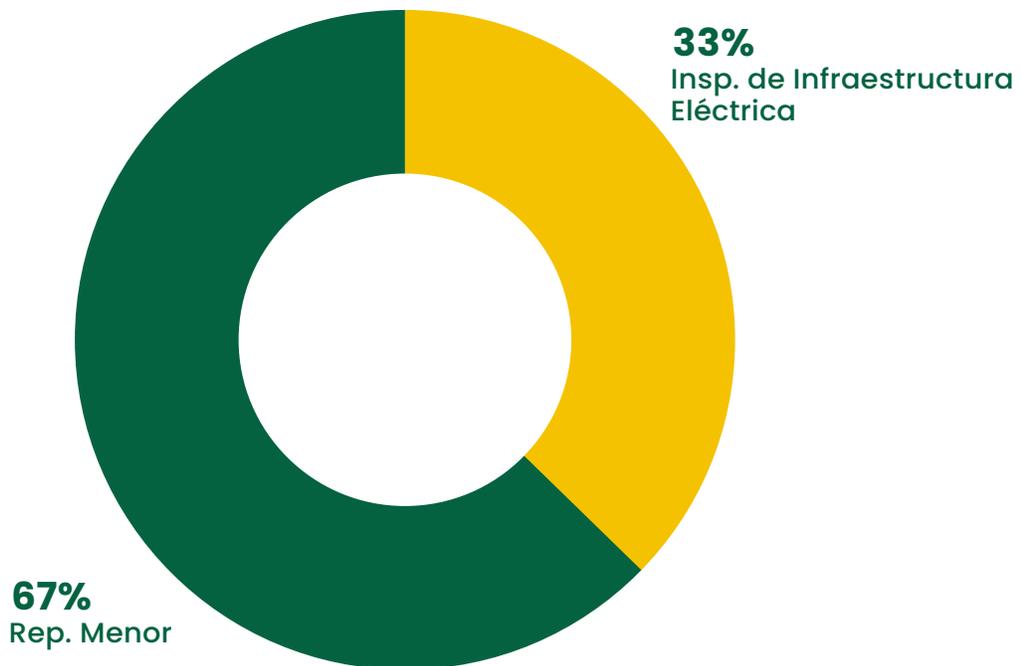


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DAE (2024).

Durante el 4º. Trimestre del 2024, la Dirección de Asuntos Eléctricos ha atendido en su mayoría la Reparación Menor de Electricidad (67%); seguida de la Inspección de Infraestructura Eléctrica (33%), según la Gráfica, a continuación.

Gráfica No. 9:

DAE. ACTIVIDADES 4to Trimestre 2024



Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DAE (2024).

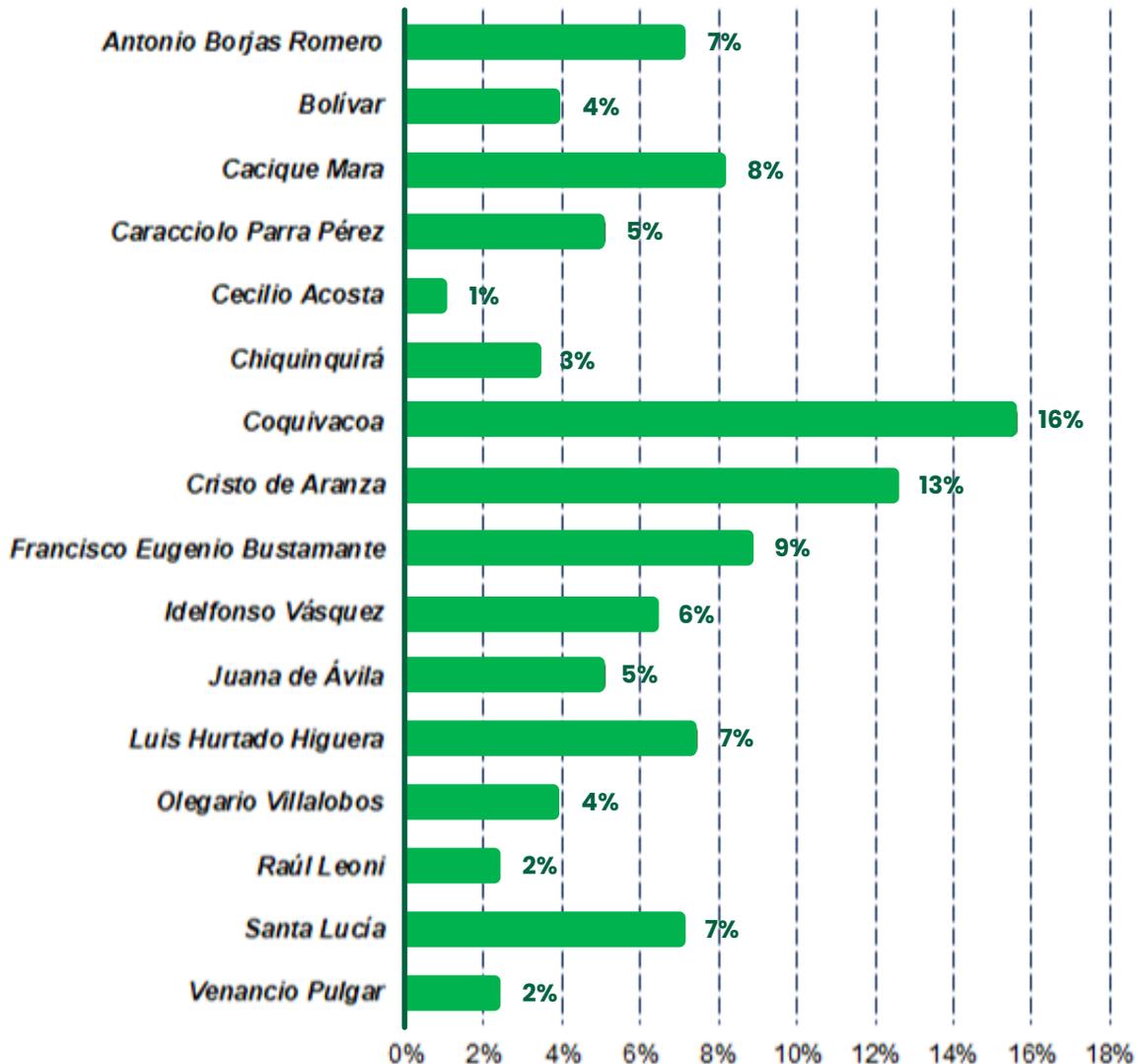
Dirección Municipal de Aguas

DMA

La Dirección Municipal de Aguas, administra el conjunto de actividades, dirigidas a la conservación y aprovechamiento del agua en el municipio, siendo así, la Grafica No.10, DMA, Actividades por parroquia, 4º. Trimestre 2024 representa la gestión, donde se observa las parroquias Coquivacoa, como las más atendida con un 16%; seguida de Cristo de Aranza con un 13%; seguida de Francisco Eugenio Bustamante con un 9%; siendo las menos atendidas Venancio Pulgar con un 2% y Cecilio Acosta con un 1%.

Gráfica No. 10:

DMA. ACTIVIDADES POR PARROQUIA 4to Trimestre 2024

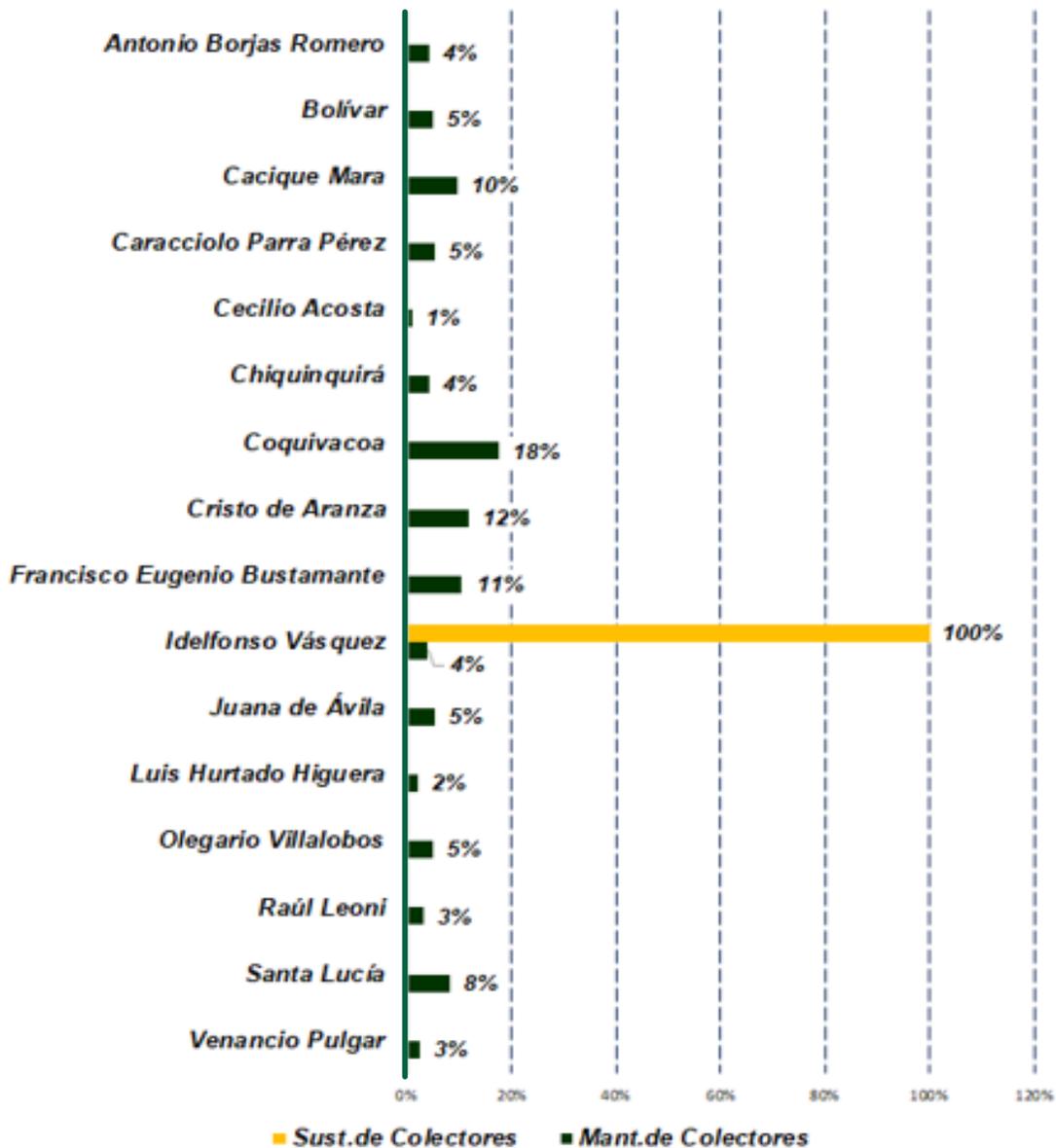


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DMA (2024).

La Dirección Municipal de Aguas, ha desarrollado planes, de acuerdo al tipo de intervención en el municipio, siendo así, la Grafica 11, DMA, Planes por parroquia, 4º. Trimestre 2024 representa la gestión, donde se observa las parroquias Idelfonso Vásquez, como las más atendida con un 100% de ejecución de actividades relacionadas al Plan de Sustitución de Colectores y un 4% de actividades relacionadas al Plan de Mantenimiento de Colectores ; seguida de Coquivacoa con un 18% de Mantenimiento de Colectores; y Cristo de Aranza con 12% de Mantenimiento de Colectores.

Gráfica No. 11:

DMA. PLANES POR PARROQUIA 4to Trimestre 2024

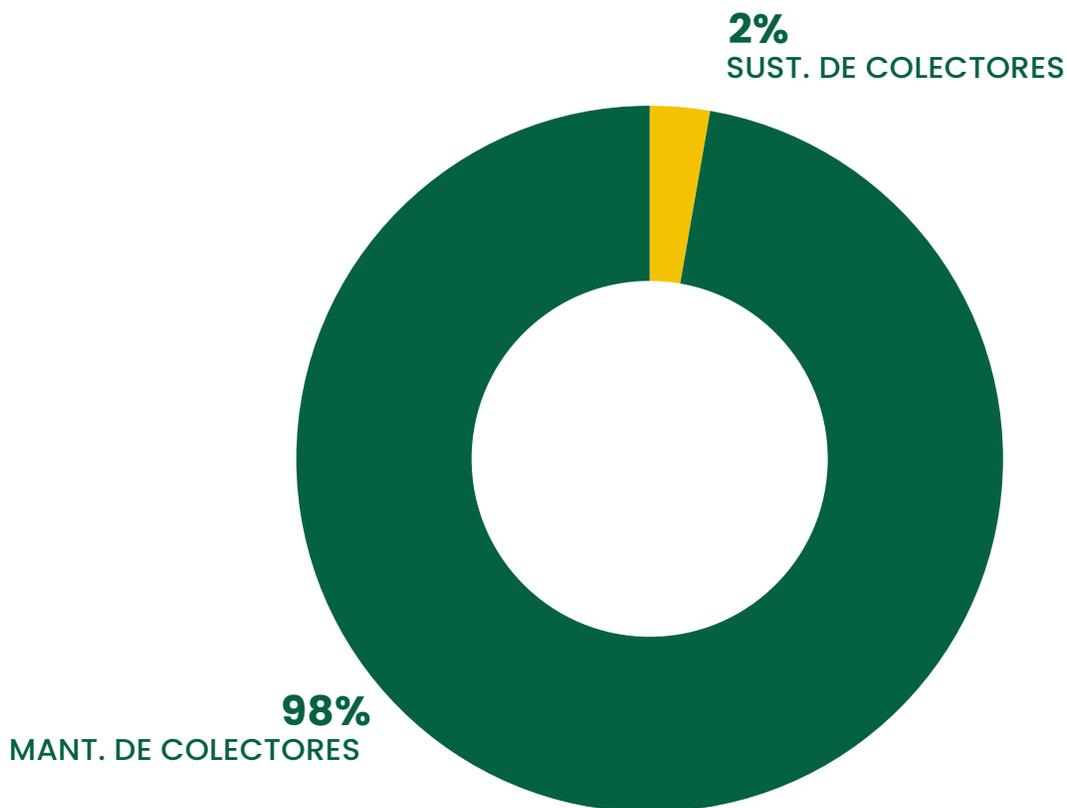


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DMA (2024).

La Gráfica 12, DMA. Planes, 4º. Trimestre, 2024, representa la síntesis general de planes atendidos en el municipio, siendo el de mayor ejecución Plan Mantenimiento de Colectores con 98%, y Sustitución de Colectores con un 2%.

Gráfica No. 12:

DMA. PLANES 4to Trimestre 2024



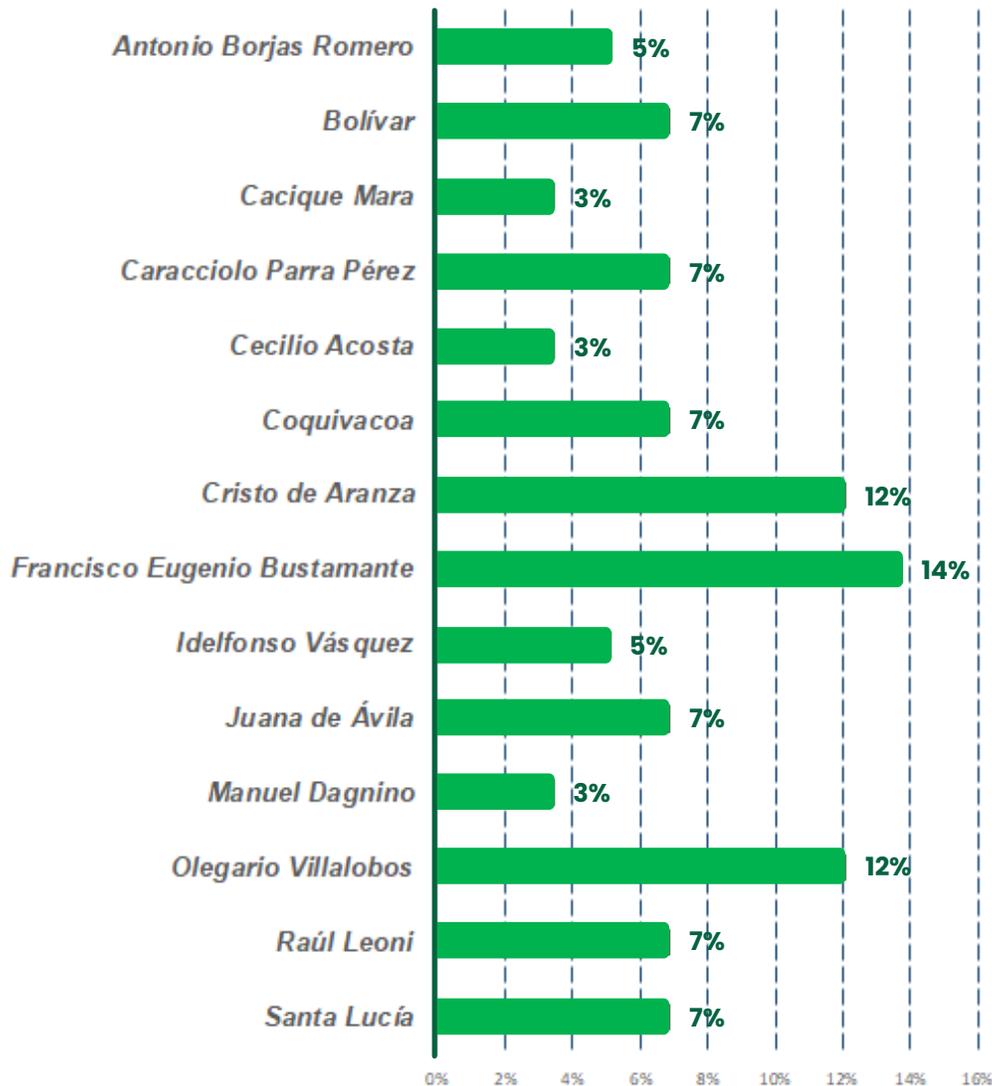
Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DMA (2024).

Dirección de Servicios y Mantenimiento Urbano DISMU

Durante el 4o. trimestre del 2024, la Dirección Servicios y Mantenimiento Urbano (DISMU), ha venido realizando actividades en el municipio Maracaibo, para lo cual se presenta la Gráfica No. 12, donde se observa que la parroquia con mayor atención es Francisco Eugenio Bustamante (14%); seguida de las parroquias Cristo de Aranza y Olegario Villalobos (12%); siendo las menos atendidas las parroquias Cacique Mara, Manuel Dagnino (3%).

Gráfica No. 13:

DISMU. Actividades por Parroquia 4to Trimestre 2024

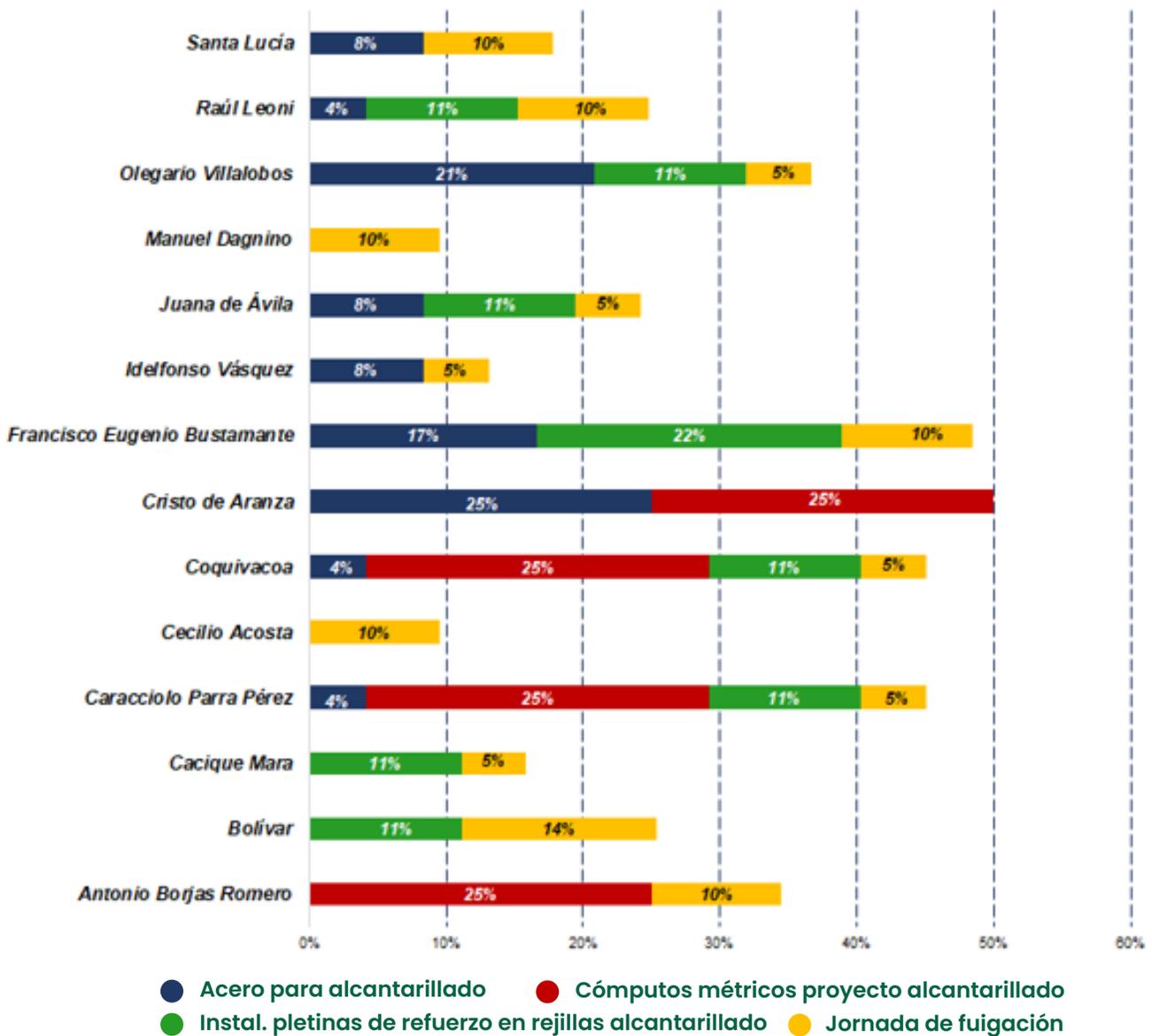


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DISMU (2024).

La distribución por tipo de actividad por parroquia, se presentan en la siguiente gráfica, donde se aprecia que la parroquia más beneficiada es Cristo de Aranza con las actividades de Acero para Alcantarillado (25%) y Cómputos Métricos (25%); seguida de la parroquia Francisco Eugenio Bustamante con las actividades de Instalación de Pletinas de Refuerzo (22%), Acero para Alcantarillado (17%), Jornada de Fumigación (10%); seguida de la parroquia Coquivacoa con las actividades Cómputos Métricos (25%), Instalación de Pletinas de Refuerzo (11%), Jornada de Fumigación (5%), Acero para Alcantarillado (4%).

Gráfica No. 14:

DISMU. Tipos de Actividades por Parroquia 4to Trimestre 2024

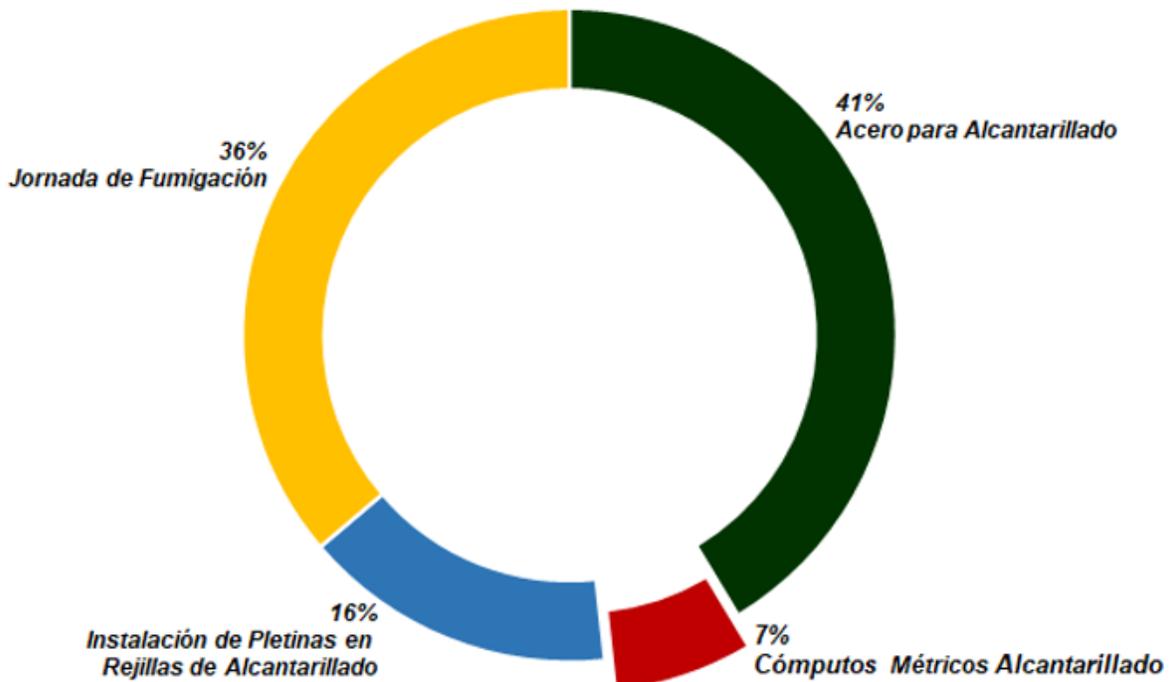


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DISMU (2024).

La distribución de las actividades de DISMU, se presentan en la siguiente gráfica, donde se aprecia que la actividad mas desarrollada es Acero para Alcantarillado con 41%; seguida de Jornada de Fumigación con 36%; seguida de Instalación de Pletinas de Refuerzo en Rejillas para Alcantarillado con 16%; seguida de Cómputos Métricos para Alcantarillados con 7%.

Gráfica No. 15:

DISMU. Tipos de Actividades 4to Trimestre 2024



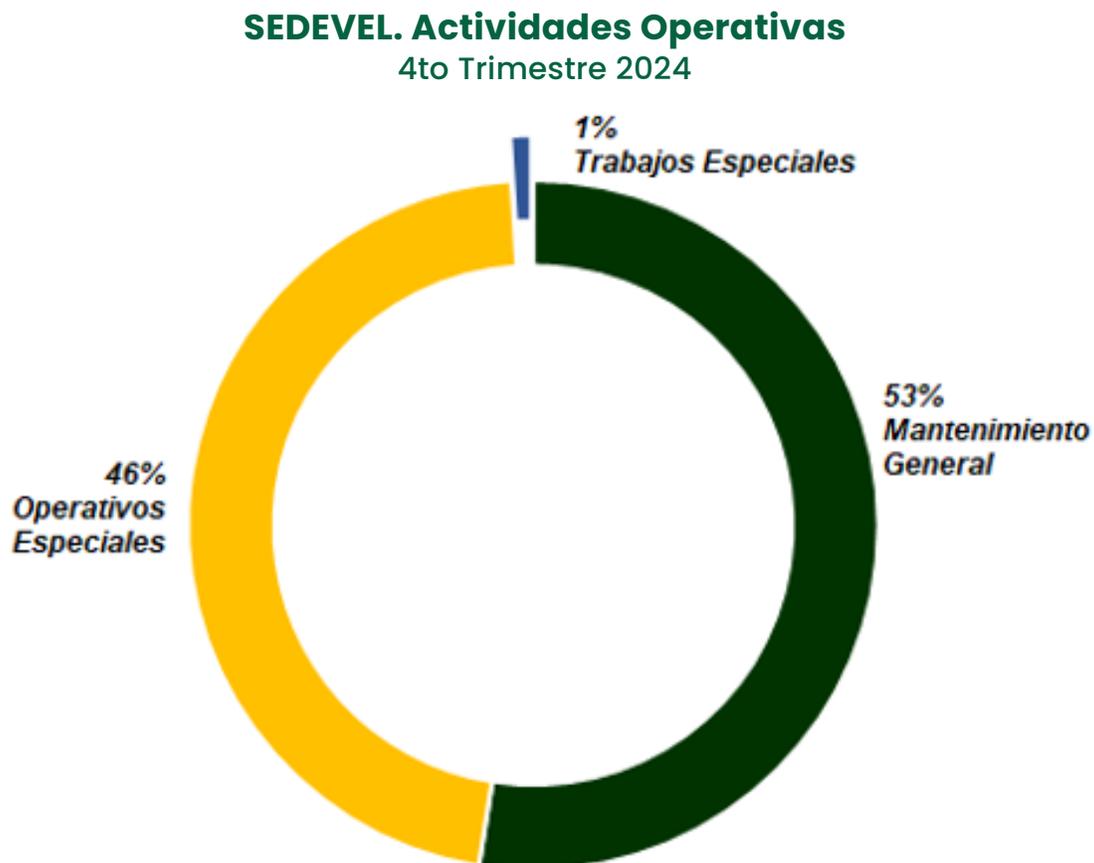
Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por DISMU (2024).

Servicio Desconcentrado del Parque Vereda del Lago

SEDEVEL

Durante el 4to. Trimestre del 2024, Servicio Desconcentrado del Parque Vereda del Lago de la Alcaldía de Maracaibo (SEDEVEL), ha realizado actividades operativas, que se presentan en la Gráfica 16 SEDEVEL, Actividades 4º. Trimestre, 2024, donde predomina el Mantenimiento General y Varios (53%); seguido de la actividad de Operaciones Espaciales (46%); seguido de Trabajos de Electricidad (1%).

Gráfica No. 16:

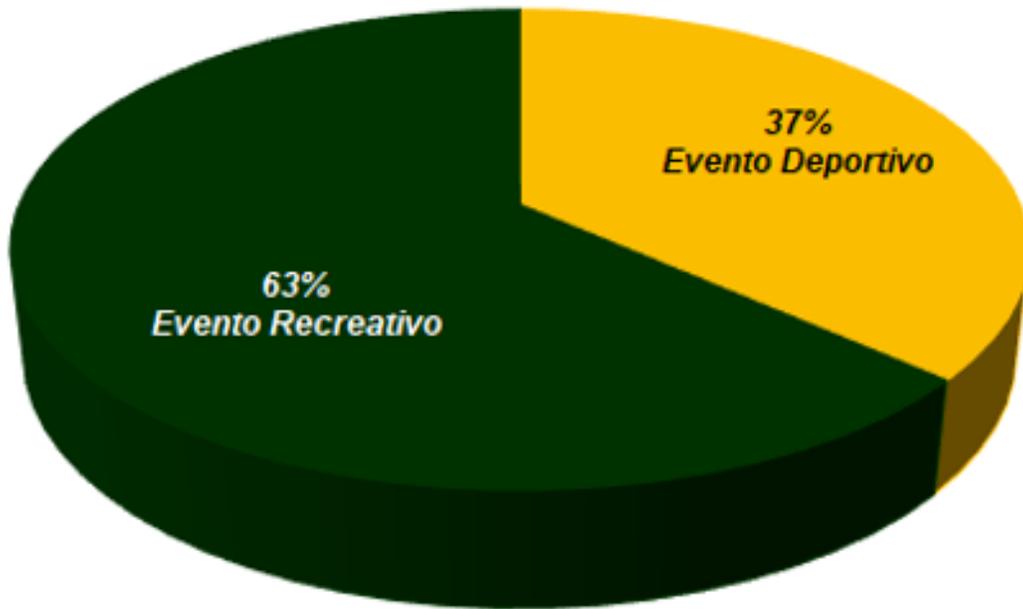


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por SEDEVEL (2024).

En el caso particular de la Vereda de Lago, la población beneficiada, en general realizó actividades como Eventos Recreativos con 63% y Eventos Deportivos 37%.

Gráfica No. 17:

SEDEVEL. Actividades de Eventos Sociales 4to Trimestre 2024



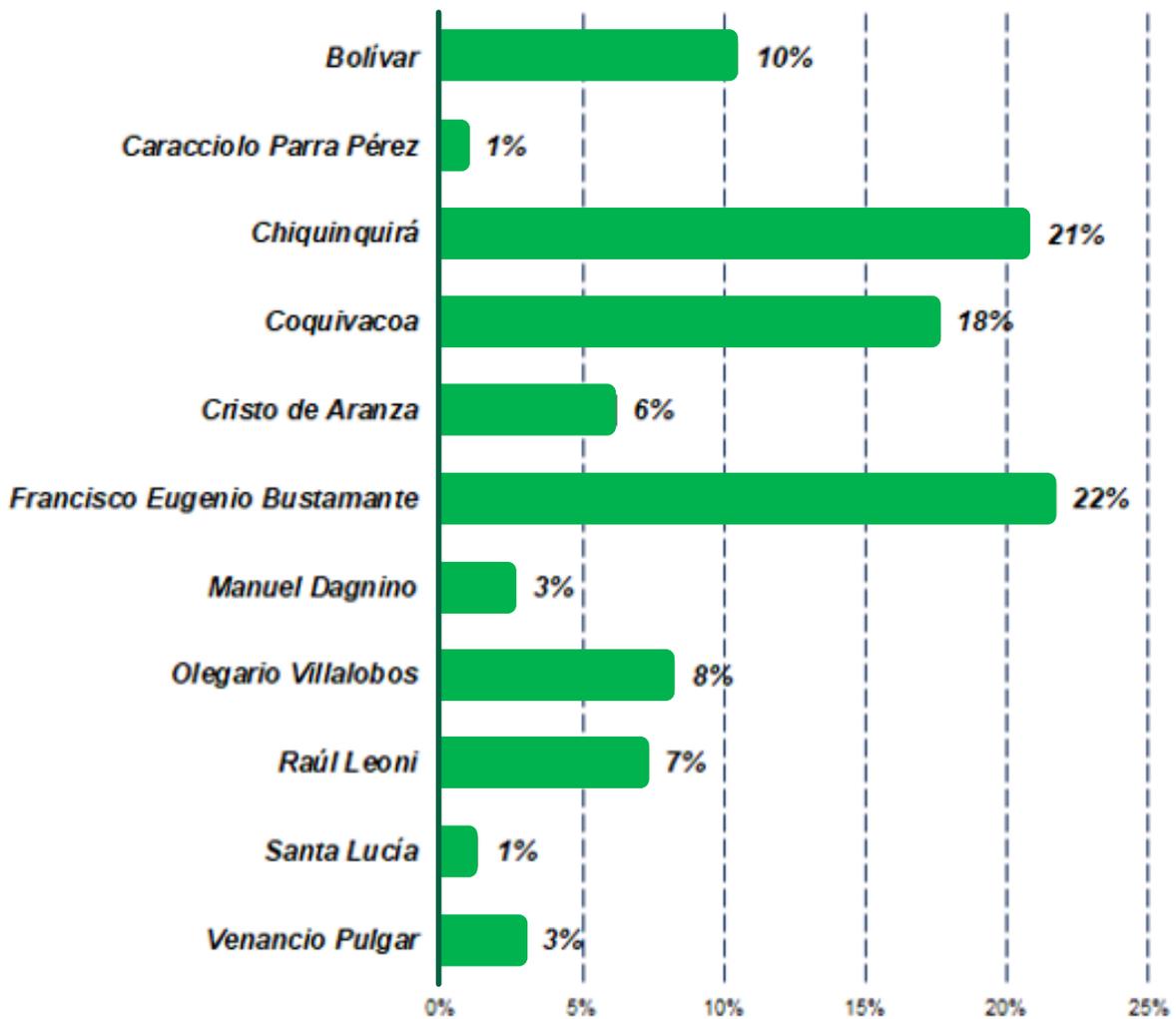
Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, en base a la información suministrada por SEDEVEL (2024).

Servicio Desconcentrado de Plazas y Parques SEDEPAR

En el 4o. Trimestre del año 2024, las actividades de SEDEPAR, se distribuyen en plazas y parques del municipio, de acuerdo a la Gráfica 15 SEDEPAR, Actividad por parroquia, 4o. Trimestre 2024, donde se observa la parroquia Francisco Eugenio Bustamante (22%), como una de las parroquias más atendidas. Siendo las menos atendidas Venancio Pulgar (3%) y Santa Lucía (1%).

Gráfica No. 18:

SEDEPAR. Actividad por Parroquia 4to Trimestre 2024

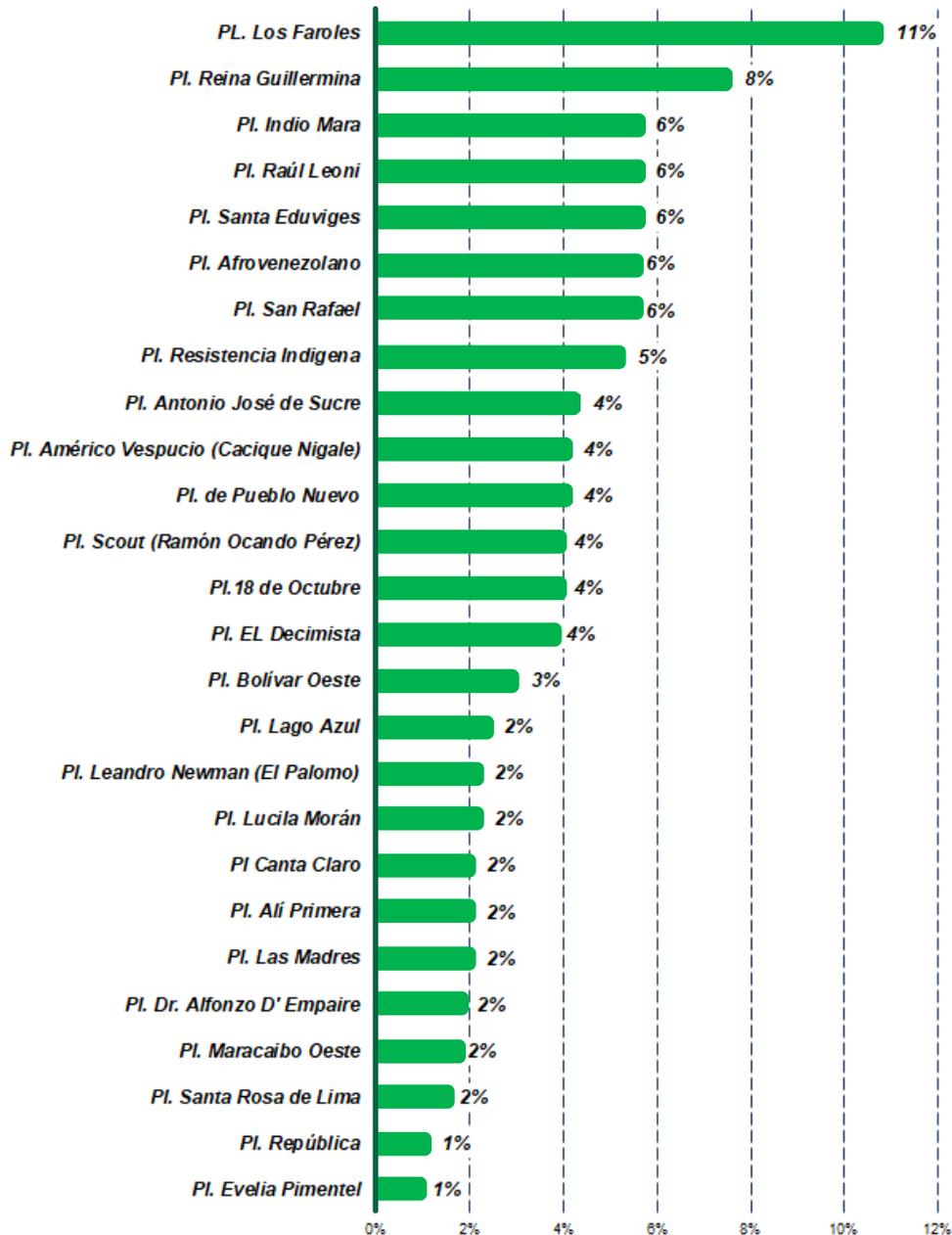


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, basado en la data suministrada por SEDEPAR (2024).

En la siguiente Gráfica, se observa la cantidad de actividad por cada uno de los espacios públicos (parques y plazas), donde se observa que la Plaza Los Faroles concentra la mayor cantidad de actividades (11%); seguida de la Plaza Reina Guillermina (8%); seguida de las Plazas Indio Mara, Raúl Leoni, Santa Eduviges, Afrovenezolano y San Rafael (6%) y las de menor actividad o intervención son la Plaza de la República y la Plaza Evelia Pimentel (1%).

Gráfica No. 19:

SEDEPAR. Actividad por Parques y Plazas 4to Trimestre 2024

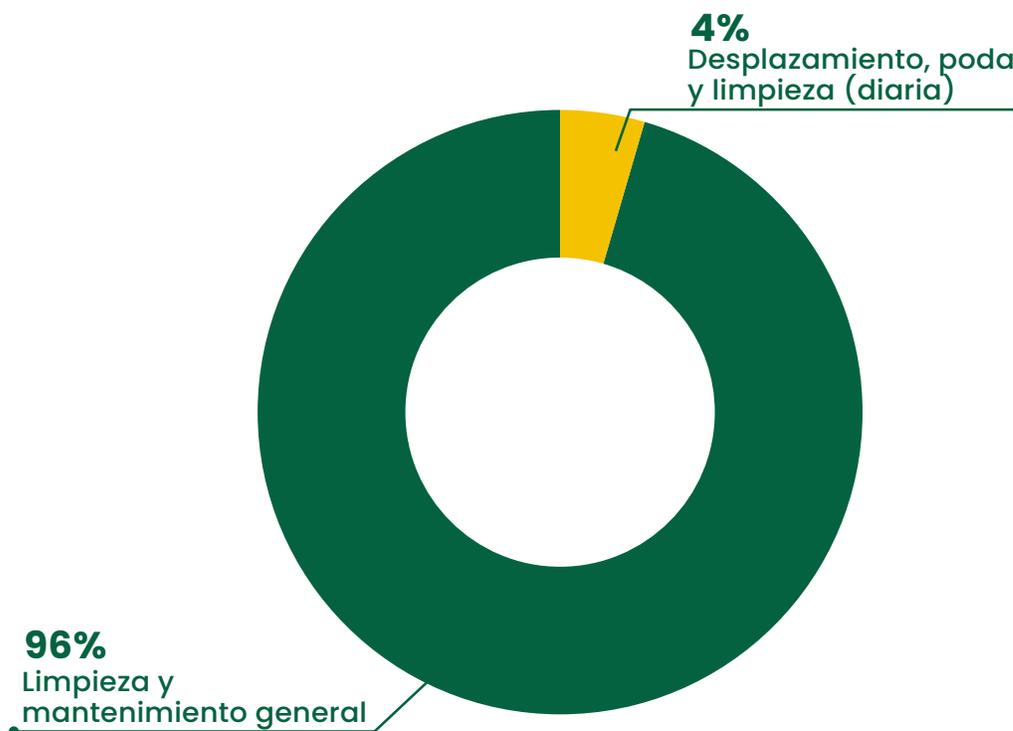


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, basado en la data suministrada por SEDEPAR (2024).

En la siguiente Gráfica, se observa la síntesis general de las actividades en los espacios públicos (parques y plazas), donde la actividad de Limpieza Mantenimiento General representa el 96%; seguida de la actividad de la Desplazamiento Poda y Limpieza (diaria) con 4%.

Gráfica No. 20:

SEDEPAR. Actividades 4to Trimestre 2024



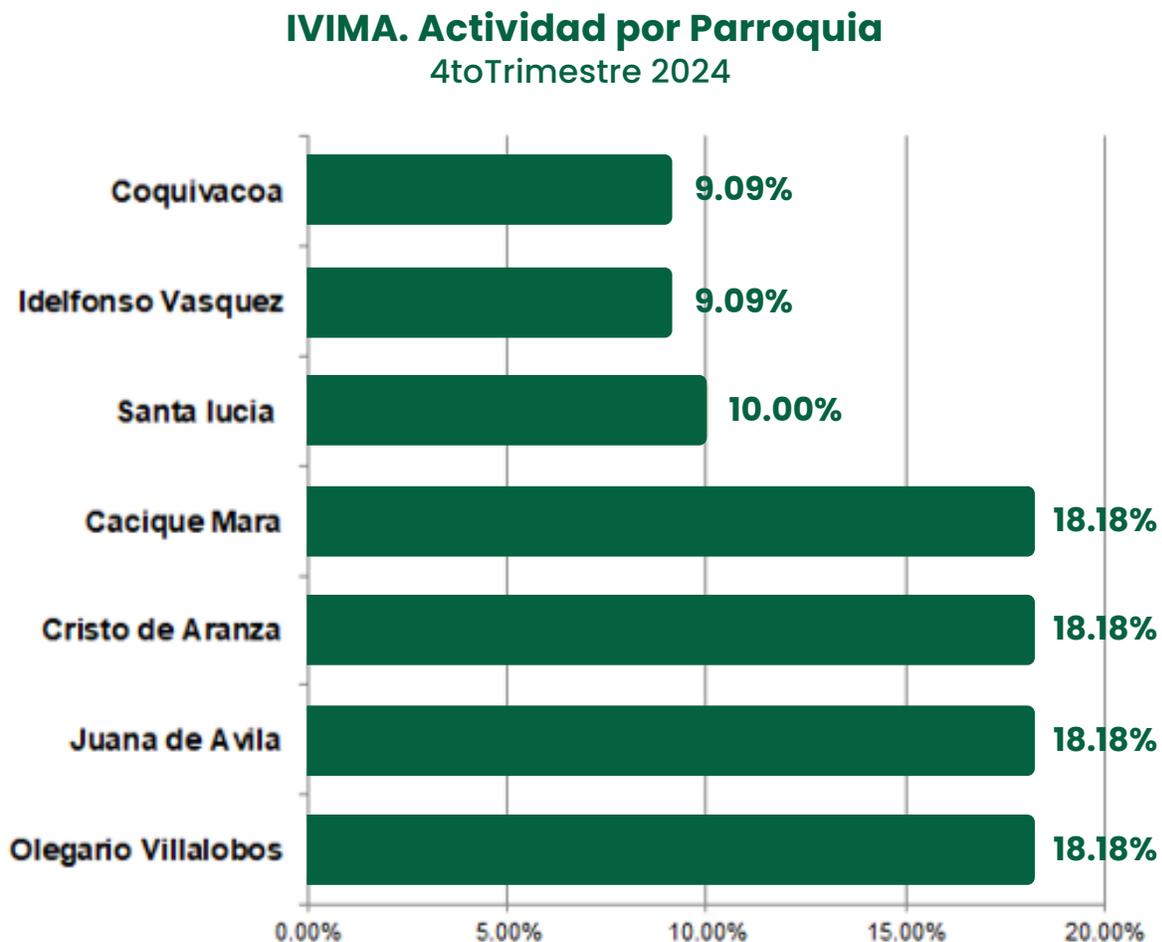
Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, basado en la data suministrada por SEDEPAR (2024).

Instituto Municipal de la Vivienda IVIMA

Instituto Municipal de la Vivienda. (IVIMA), ha beneficiado a familias, en las mejoras de sus viviendas, realizando entregas de láminas de zinc para los techos y tanques para el almacenamiento de agua, entre otras cosas. Las actividades de IVIMA, para el cuarto trimestre, se muestran en la siguiente gráfica, la cual representa la gestión de IVIMA.

En la gráfica se expresa las parroquias beneficiadas, en el cuarto trimestre 2024, siendo cuatro parroquias las más beneficiadas, como son Cacique Mara, Cristo de Aranza, Juana de Ávila y Olegario Villalobos con un 18,18%; seguida de la parroquia Santa Lucia con un 10,00%; y de Coquivacoa e Idelfonso Vásquez con 9,09% cada una.

Gráfica No. 21:

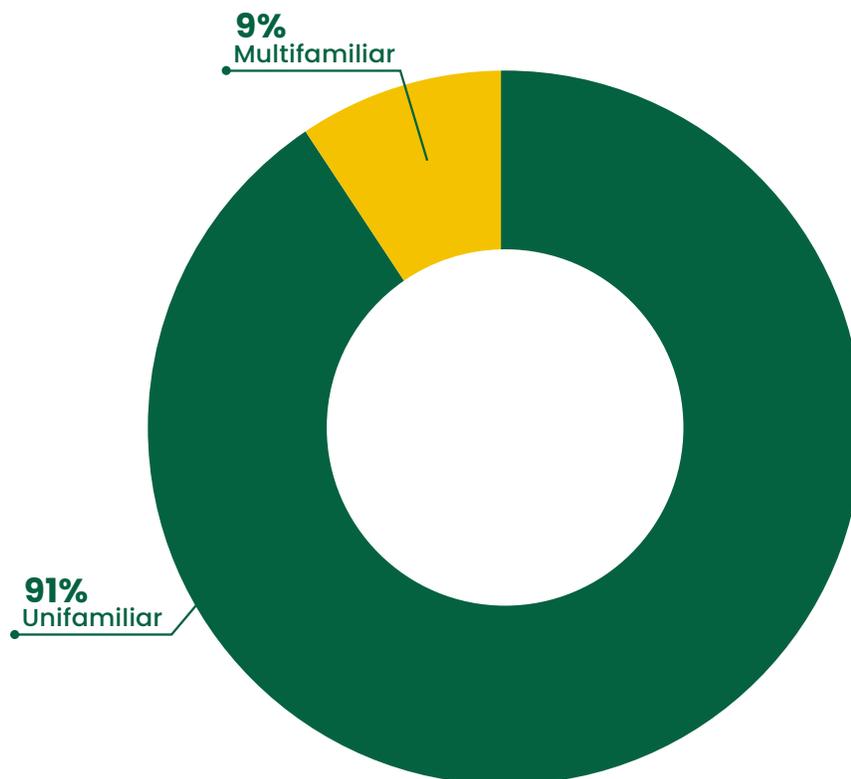


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, basado en la data suministrada por IVIMA (2024).

Los beneficiados para el 4º. Trimestre 2024, son inmuebles residenciales y de uso público distribuidos en viviendas multifamiliares o edificios y viviendas unifamiliares o casas, que proporcionalmente se representan en la Gráfica 22. IVIMA, Beneficiados por Tipo de Inmueble. 4º. Trimestre, 2024, siendo beneficiados, en primer lugar, los inmuebles Unifamiliares o casas (91%) y los inmuebles Multifamiliares en edificios (9%).

Gráfica No. 22:

IVIMA. Tipo de Inmueble Beneficiado 4to Trimestre 2024

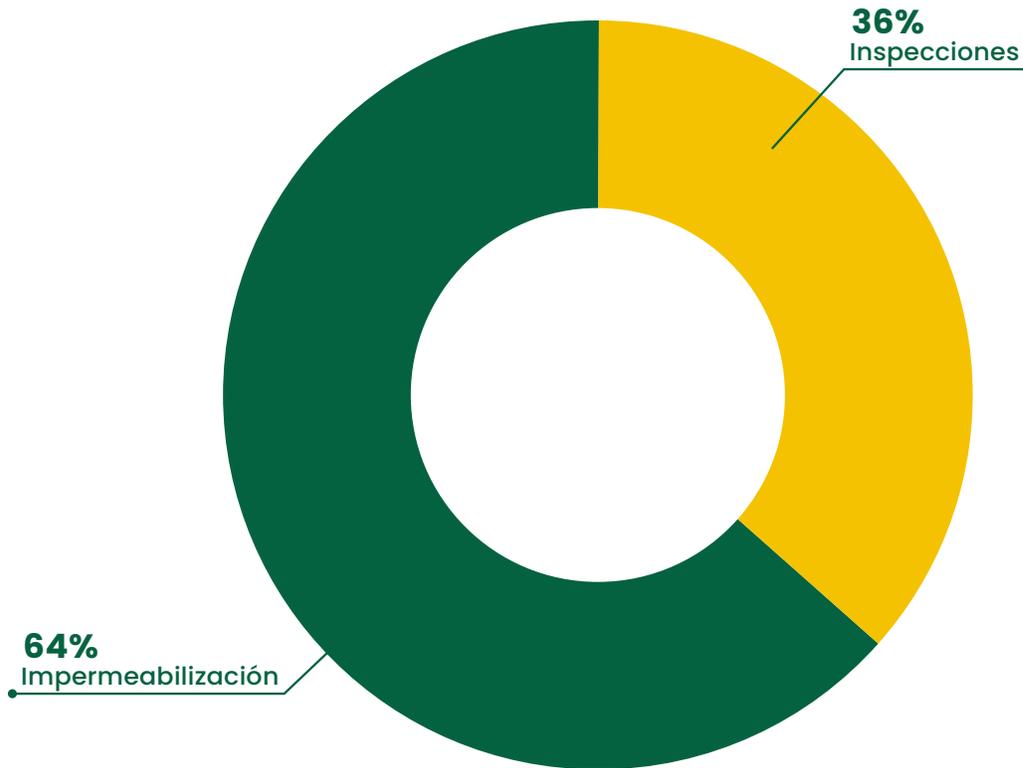


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, basado en la data suministrada por IVIMA (2024).

Durante el cuarto trimestre se han beneficiado varios inmuebles, en mayor proporción con las Impermeabilizaciones (64%); seguido de la actividad de Inspecciones (36%), tal como se representa en la Gráfica 23.

Gráfica No. 23:

IVIMA. Tipo de Beneficio 4to Trimestre 2024



Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, basado en la data suministrada por IVIMA (2024).

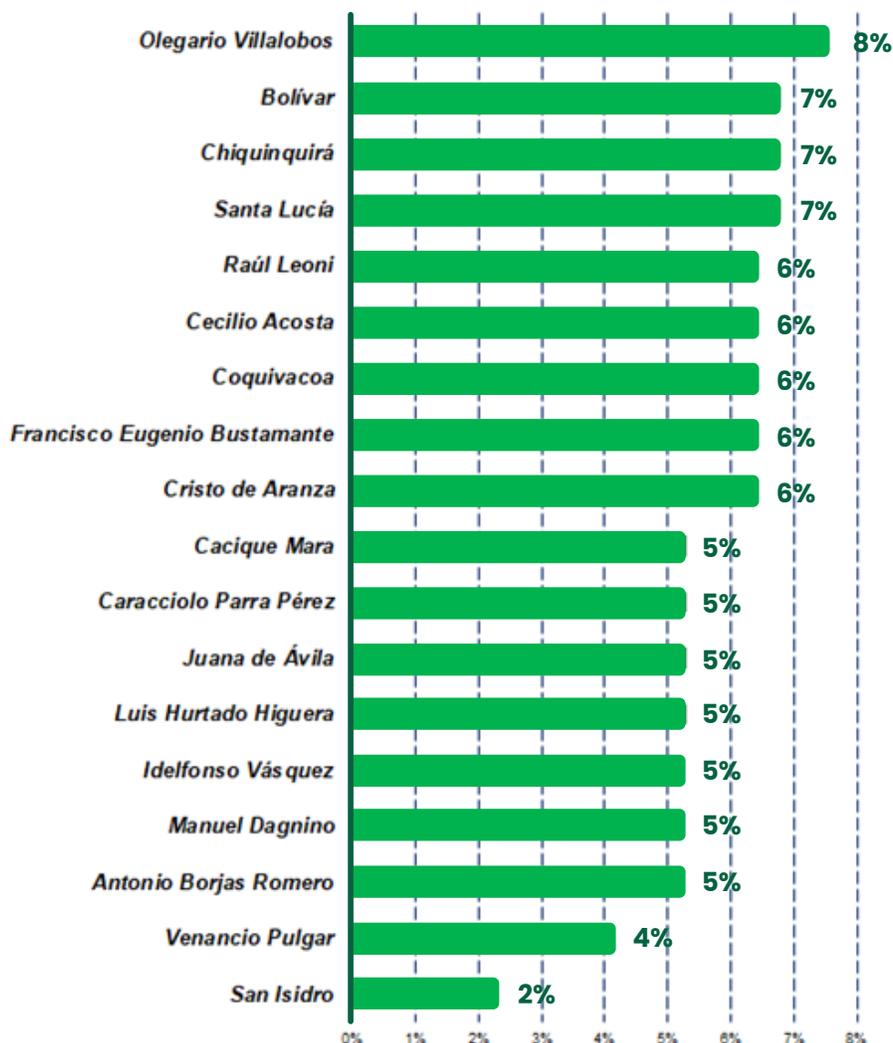
Centro de Procesamiento Urbano CPU

El Centro de Procesamiento Urbano de la Alcaldía de Maracaibo, concentra las actividades relacionadas con el desarrollo urbano de la ciudad de Maracaibo.

A continuación, se observa en la Gráfica 24 CPU. Trámites por parroquia, 4º. Trimestre, 2024, donde se observa la cantidad de trámites por cada una de las parroquias. Entre las parroquias con mayor cantidad de trámites se encuentra la parroquia Olegario Villalobos con 8%; seguida de las parroquias Bolívar, Chiquinquirá, Santa Lucía; con 7%; siendo las parroquias con menos actividad Venancio Pulgar con 4% y San Isidro con 2%.

Gráfica No. 24:

CPU. Trámites por Parroquia 4to Trimestre 2024

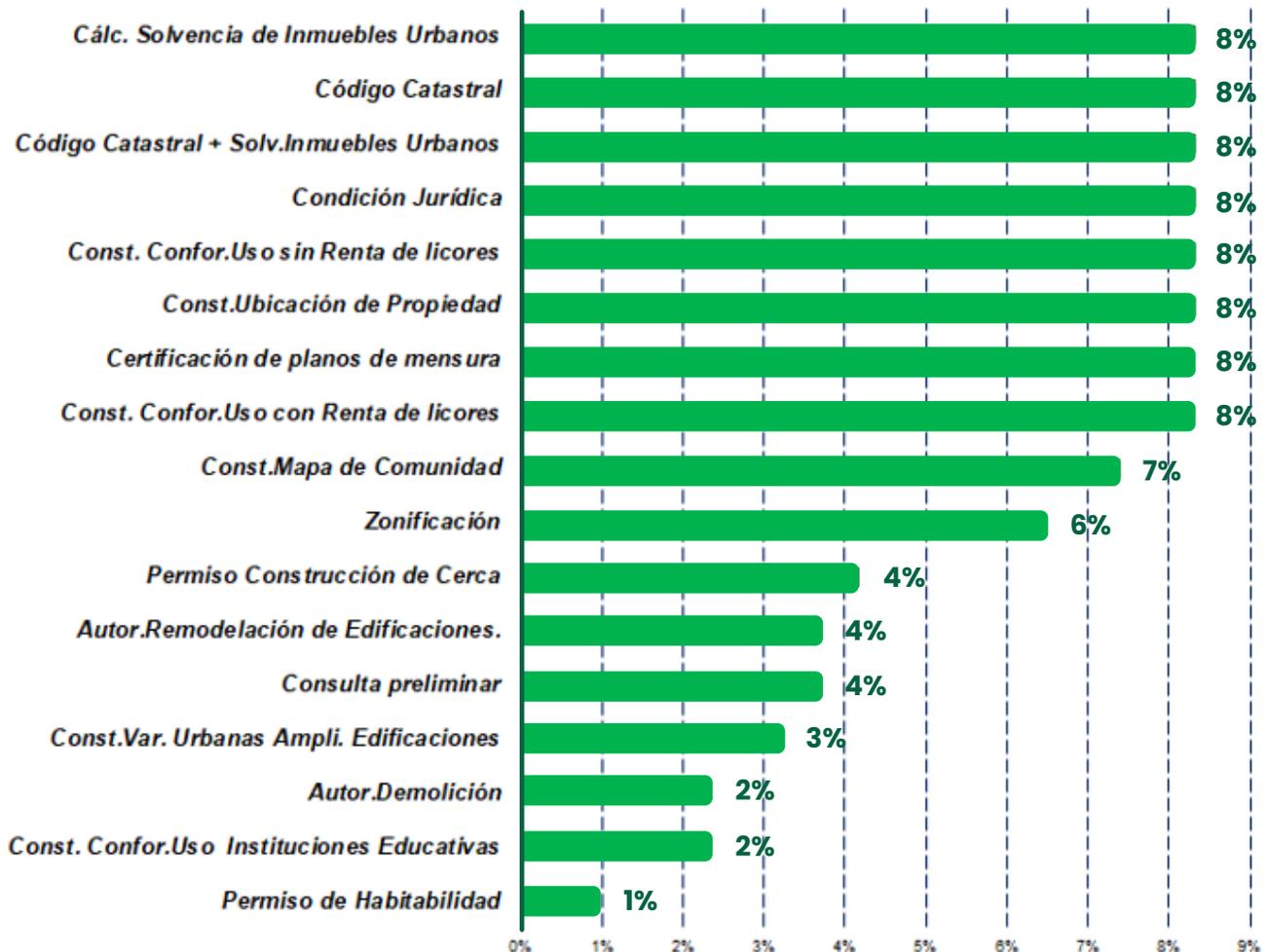


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, basado en la data suministrada por CPU (2024).

La siguiente gráfica muestra los trámites de mayor demanda por los ciudadanos de la ciudad de Maracaibo, donde destaca, el Cálculo de Solvencia de Inmuebles Urbanos, Código Catastral, Código Catastral más Solvencia de Inmuebles Urbanos, Condición Jurídica, Constancia de Conformidad de Uso sin Renta de Licores, Constancia de Ubicación de Propiedad, Certificación de Planos de Mensura, y Constancia de Conformidad de Uso con Renta de Licores, con 8% cada una; el resto de los trámites se encuentran equilibrados en su gran mayoría con 7%, seguidas de Constancia de Mapa de Comunidad con 7%, siendo el trámite de menor demanda el Permiso de Habitabilidad con 1%.

Gráfica No. 25:

CPU. Tipo de Trámite 4to Trimestre 2024

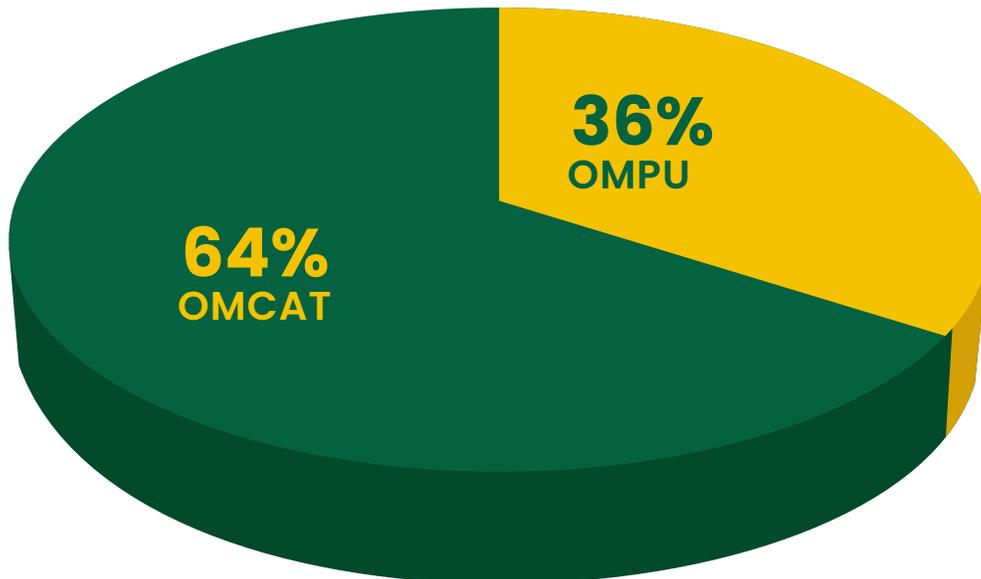


Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, basado en la data suministrada por CPU (2024).

En síntesis, podemos observar que los trámites relacionados a OMCAT con un 64%, son los de mayor demanda, y los trámites de OMPU, con un 36%, tal como se representa en la Gráfica 26. CPU. Síntesis de Tipo de Trámite, 4º. Trimestre, 2024.

Gráfica No. 26:

CPU. Síntesis de Tipo de Trámite 4to Trimestre 2024



Elaborado por la Dirección de Monitoreo y Estadística Municipal, basado en la data suministrada por CPU (2024).